

# Mietbescheinigung – zur Vorlage bei der Wohngeldstelle

Vermieter
_____
(Familienname und Vorname des Vermieters)
_____
(Straße und Hausnummer)
_____
(Postleitzahl und Wohnort)
_____
(Telefon. – Vorwahl und Rufnummer)

<p><b>Der Vermieter ist nach dem Wohngeldgesetz verpflichtet, über das Mietverhältnis Auskunft zu geben!</b></p> <p><b>Zutreffendes bitte ausfüllen oder ankreuzen</b></p>
--

## 1. Allgemeine Angaben

Mieter: <i>(wenn mehrere Personen Mieter sind, bitte alle eintragen)</i>	
Anschrift: <i>(bitte Straße, Hausnummer, ggf. Zusatz, PLZ und Ort eintragen)</i>	
Der Wohnraum befindet sich:	<input type="checkbox"/> Erdgeschoss <input type="checkbox"/> Dachgeschoss <input type="checkbox"/> Obergeschoss  <input type="checkbox"/> Rechts <input type="checkbox"/> Mitte <input type="checkbox"/> Links
Mietbeginn:	
Tatsächliches Einzugsdatum:	
Ich bin mit dem Mieter verwandt:	<input type="checkbox"/> Ja; Angabe des Verwandtschaftsverhältnisses: _____  <input type="checkbox"/> Nein
Der Mieter ist:	<input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter <input type="checkbox"/> sonstiger Nutzungsberechtigter <input type="checkbox"/>
Wohnfläche insgesamt:	davon untervermietet:
	davon gewerblich/beruflich genutzt:
Personenzahl insgesamt:	
Der Wohnraum ist mit öffentlichen Mitteln gefördert worden:	

## 2. Miete

Die laut Mietvertrag vereinbarte Gesamtmiete (einschließlich aller Zuschläge, Umlagen und dergleichen) beträgt seit dem \_\_\_\_\_ monatlich \_\_\_\_\_ €.

In dieser Monats-Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten:

- |   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| a) Kosten der Zentralheizung / Fernheizung  | <input type="checkbox"/> ja, monatlich _____ € | <input type="checkbox"/> nein |
| b) Kosten für Warmwasser / Fernwarmwasser   | <input type="checkbox"/> ja, monatlich _____ € | <input type="checkbox"/> nein |
| c) Untermietzuschlag  | <input type="checkbox"/> ja, monatlich _____ € | <input type="checkbox"/> nein |
| d) Zuschläge für gewerbliche und berufliche Nutzung   | <input type="checkbox"/> ja, monatlich _____ € | <input type="checkbox"/> nein |
| e) Kosten für die Garage  | <input type="checkbox"/> ja, monatlich _____ € | <input type="checkbox"/> nein |
| f) Kosten Carport / PKW-Stellplatz  | <input type="checkbox"/> ja, monatlich _____ € | <input type="checkbox"/> nein |
| g) Kosten für Strom (nicht Anteil für Allgmeinstrom)  | <input type="checkbox"/> ja, monatlich _____ € | <input type="checkbox"/> nein |
| h) Umlagen für Betriebskosten wie Wasser, Abwasser, Müllabfuhr<br>Grundsteuer, Schornsteinfeger, Straßenreinigung,<br>Hauswart, Allgmeinstrom usw.) | <input type="checkbox"/> ja monatlich _____ €  | <input type="checkbox"/> nein |

Folgende Kosten zahlt der Mieter direkt an Dritte (z.B. an die Stadtwerke Heide usw.)

- Gas / Öl
- Strom
- Wasser
- Abwasser
- Keine

Die Miete wird laufend gezahlt:

- ja
- nein; es bestehen Mietrückstände in Höhe von: \_\_\_\_\_ €

für den Zeitraum: \_\_\_\_\_

Ich bitte **daher** um Überweisung des Wohngeldes auf mein Konto:

IBAN \_\_\_\_\_

BIC \_\_\_\_\_

Bankname \_\_\_\_\_

Ich bestätige hiermit, dass alle Angaben in dieser Vermieterbescheinigung richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung gemäß § 263 des Strafgesetzbuches nach sich ziehen.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(Ort) (Datum) (Unterschrift und Stempel des Vermieters)