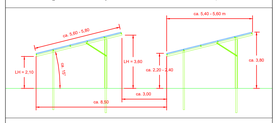
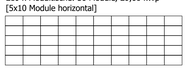
Technische Informationen

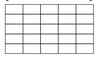
Agri-PV-System nach DIN Spec



289 x Modultische: 50 Module, 29,00 kWp
[5x10 Module horizontal]



37 x Modultische: 25 Module, 14,50 kWp
[5x5 Module horizontal]



Gesamtfläche:	ca. 88.959,00 m²
Zaunlänge:	ca. 1.300,00 m
Anzahl Rammpfosten:	ca. 6.200,00 Stk.*
Anlagenleistung:	ca. 8.917,50 kWp*
Anzahl Module:	ca. 15.375,00 Stk.* [SF AT 580-72/182N(DGT)F-BH]
Grundflächenzahl:	ca. 46,00 %*
überbaute Fläche:	ca. 40.630,00 m²
versiegelte Fläche: durch Rammpfosten: durch Zaunpfosten: durch Trafos:	ca. 37,00 m²* (0,10 %*) ca. 5,00 m²* ca. 2,00 m²* ca. 30,00 m²*

ZEICHENERKLÄRUNG:

Planzeichen	Erläuterung	Rechtsgrundlage
I. FESTSETZUNGEN NACH § 9 BAUGB UND BAUNVO 2017		
GR 40.000 m²	Maß der baulichen Nutzung Grundfläche als Flächenangabe mit Höchstmaß, z.B. 40.000 m²	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.v.M. §§ 16 u. 17 BauNVO
	Überbaubare Grundstücksflächen Baugrenze	§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und § 23 BauNVO
	Verkehrsflächen Straßenverkehrsfläche	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
	Straßenbegrenzungslinie	
	Ein- bzw. Ausfahrten Ein- und Ausfahrt K 45 (Heider Straße)	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGG
	Flächen für die Landwirtschaft landwirtschaftliche Nutzflächen	§ 9 Abs. 1 Nr. 18a BauGB
	Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	§ 9 Abs. 1 Nr. 20, Nr. 25 und Abs. 6 BauGB
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft: Kräuterhecke	§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB
	Sonstige Planzeichen	
	besonderer Nutzungszweck von Flächen Agri-PhotovoltaikFreiflächenanlagen	§ 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes	§ 9 Abs. 7 BauGB
II. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER		
27/1	Flurstücksbezeichnung, z.B. 27/1	
	vorhandene Flurstücksgrenzen	
	geplante Trafostationen	
	geplante Umzäunungen	
	PV-Module	
III. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME (§ 9 Abs. 6 BauGB)		
	vorhandene Kiteks einschließlich der landschaftsplanerischen Ersatzbäume	§ 39 BNatSchG i.V.m.§ 21 LNatSchG
	Grenze der Anbauverbotszone - 15,0m	§ 29 StrWG SH

* Vorbehaltlich Technischer Fortschritt
** Vorbehaltlich statischer Nachweise

Bearbeiter/in	Version, Bearbeitung	Datum
M. Al-bakour	Überdeckte Lösen dargestellt.	19.11.2024
B. Schorle	Dritte Zufahrt im Nordosten wieder entfernt.	09.07.2024
B. Schorle	Dritte Zufahrt im Nordosten ergänzt und Baustelleneinrichtung verschoben.	08.07.2024
M. Al-bakour	Rohr anhand der neuen DWG freigehalten und Zufahrten platziert.	20.06.2024
H. Rezgui	7m Abstand zum Rohr gehalten.	17.06.2024
B. Schorle	Auswirkung Verlegung verrohrtes Gewässer.	13.06.2024
M. Lommatzsch	Versiegelte Flächen in Legende ergänzt. Module auf 580 Wp Variante aktualisiert.	23.05.2024
B. Schorle	Versiegelte und überbaute Fläche in Legede ergänzt. Module auf 575 Wp Variante aktualisiert.	03.04.2024
B. Schorle	Planungsgrundlage auf vBP-4_LW.dwg geändert und dabei PVA auf vorgegebene Baugrenze angepasst.	09.02.2024
B. Schorle	Belegungsfläche in Osten erweitert.	15.01.2024
M.Al-bakour	Belegungsplan an Knicke angepasst.	10.11.2023
B.Schorle	Belegungsplan erstellt.	05.06.2023

Projektname & Adresse

Dörpling [618]

54.258307, 9.294492

Projektbezeichnung

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Dörpling

Bearbeiter/in	B. Schorle
Projekt	Dörpling [618]
Datum	21.11.2024
Maßstab	

SUNfarming GmbH
Zum Wasserwerk 12
15537 Erkner

Tel: +49(0)3362-8859172
Fax: +49(0)3362-8859130

ültige Referenz